

#### I. TASAS DE INTERÉS NOMINALES Y EFECTIVAS PARA OPERACIONES ACTIVAS

CRÉDITOS	EMPRESARIALES**		VIVIENDA (ADQUISICIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA USO DEL ADQUIRIENTE)		VIVIENDA (REMEDIACIÓN Y REPARACIÓN DE VIVIENDA INDIVIDUAL)		CONSUMO		MICROCREDITOS**	
	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva
<b>Hasta un año plazo</b>										
1. Recursos Propios	Hasta 22.00%	Hasta 30.17%					Hasta 12.70%	Hasta 27.98%	Hasta 38.00%	Hasta 60.56%
2. Recursos BANDESAL										
3. Otros Recursos (1)	Hasta 22.00%	Hasta 30.17%								
<b>Más de un año plazo</b>										
1. Recursos Propios	Hasta 25.00%	Hasta 37.99%	Hasta 12.65%	Hasta 21.24%	Hasta 10.25%	Hasta 18.40%	Hasta 18.00%	Hasta 27.50%	Hasta 55.00%	Hasta 68.22%
2. Recursos BANDESAL	Hasta 13.50%	Hasta 22.47%	Hasta 9.50%	Hasta 16.87%	Hasta 10.25%	Hasta 18.40%	Hasta 10.05%	Hasta 15.76%		
3. Otros Recursos (1)	Hasta 25.00%	Hasta 29.56%								
Sobregiros	Hasta 22.00%	Hasta 28.13%					Hasta 22.00%	Hasta 28.13%		
Créditos garantizados por depósitos a plazo	Hasta 6%* sobre tasa de interés de depósito a plazo. Se cobrará Comisión por Trámite de Crédito.									
Intereses Moratorios	5.0% anual sobre saldo de capital en mora									

(1): Créditos financiados con recursos del BCIE u otros.

\*: Tasa nominal

\*\* Las tasas publicadas corresponden a créditos para empresa cuyos montos están por debajo de US\$ 14,965.01 y superior a US\$ 27,375.00

El cálculo de la tasa efectiva se realiza de acuerdo con la norma NCM-02 de la Superintendencia del Sistema Financiero.

#### II. COMISIONES POR OPERACIONES DE COMERCIO INTERNACIONAL

A.	COBRANZAS Y CARTAS DE CRÉDITO	COMISIONES	A LA VISTA	A PLAZO	MINIMO	TARIFA
1.	Cobranzas de Importación		0.25% más gastos por comunicaciones y gastos de corresponsal	0.25% más gastos por comunicaciones y gastos de corresponsal	\$50.00	
2.	Cobranzas de Exportación		0.14% más gastos por comunicaciones y corresponsal	0.14% más gastos por comunicaciones y corresponsal	\$50.00	
	a. Anticipo			Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
3.	Cartas de Crédito de Importación					
	a. Por Apertura (por cada 90 días o fracción)		0.50% sobre monto	Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
	b. Por incremento de valor		0.50% sobre monto incrementado	Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
	c. Extensión de Validez (cada 90 días o fracción)		0.25% sobre monto	0.25% sobre monto	\$50.00	
	d. Aceptación del Plazo (cada 90 días o fracción)			Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
	e. Enmiendas, Aceptación de Discrepancias o Anulaciones	\$20.00		\$20.00		
	f. Revisión o Manejo de Documentos	\$35.00		\$35.00		
	g. Financiamiento	0.50% sobre monto			\$50.00	
	h. Extensión por Financiamiento	0.50% sobre monto			\$50.00	
4.	Carta de Crédito de Exportación					
	a. Aviso	0.10%		0.10%	\$50.00	
	b. Confirmación y Manejo de Documentos	0.25% sobre monto		0.25% sobre monto	\$50.00	
	c. Aceptación del Plazo (cada 90 días o fracción)			Hasta 0.50% sobre monto	\$50.00	
	d. Enmiendas	\$ 20.00		\$ 20.00		
	e. Revisión de Documentos	\$ 25.00		\$ 25.00		
	f. Negociación o Pago	0.10%		0.10%		
5.	Carta de Crédito Domésticas					
	a. Por Apertura, Incremento al Valor y por Extensión de Plazo (por cada 90 días o fracción)	0.50%		0.50%	0.50%	
	b. Enmiendas	\$ 20.00		\$ 20.00	\$ 20.00	
	c. Revisión o Manejo de Documentos	\$ 50.00		\$ 50.00	\$ 50.00	
6.	Carta de Crédito Stand by					
	a. Por Apertura				\$100.00	Hasta el 4% por año o fracción
	b. Enmiendas					\$30.00
	c. Por Incremento o Extensión de Validez				\$100.00	Hasta el 4% por año o fracción
7.	Transferencias electrónicas al exterior					
	a. Enviadas					\$10.00
	b. Recibidas					\$10.00
	c. Rechazos por Transferencias Enviadas					\$10.00
	d. Cheques Rechazados del Exterior					\$15.00 más gastos del Corresponsal
8.	Transferencias regionales Transfer 365 CA-RD					
	a. Envíos					\$1.00 más IVA
	b. Devoluciones					\$1.00 más IVA*
B.	GASTOS POR CUENTAS DE CLIENTES					
1.	Comunicaciones y Papelería					Según tarifa del proveedor
2.	Mensaje Swift					Hasta \$75.00
3.	Courier por Envío de Documentos					Según tarifa del proveedor

#### III COMISIONES Y CARGOS POR SERVICIOS Y TASA DE INTERÉS POR OPERACIONES ACTIVAS

A.	COMISIONES POR SERVICIOS	MONTO
1.	Por servicios de estructuración, análisis y evaluación crediticia.	Hasta el 3% sobre el monto otorgado, mínimo \$35.00
2.	Por servicios de Estructuración, Análisis y Evaluación crediticia de apertura prorrogada, modificación y renovación de Línea Rotativas	Hasta 3% sobre el monto otorgado, mínimo \$25.00
3.	Control de Inversión en proyectos de construcción	Hasta 3% sobre monto desembolsado
4.	Solicitud de modificación a las Condiciones del Crédito Contratado	Desde 0.25% del saldo del crédito, mínimo \$100.00 más IVA
5.	Comisión por presentación e inscripción de documentos en los registros públicos	\$35.00 por documento
6.	Constancia y Certificaciones	\$6.00 cada uno
7.	Reposición de recibo de pago de préstamos	\$6.00 cada uno
8.	Historial de Pago de Préstamos	\$6.00 cada uno después de la emisión gratuita de 3 en el año.
9.	Por mantener la Vigencia de Pólizas ajenas	Hasta \$25.00 por cada póliza mínimo \$10.00 (cobro mensual)
10.	Emisión de Fianzas, Avals y Garantías	Hasta el 4% sobre el monto garantizado, por año o fracción, mínimo \$40.00
11.	Emisión de cheques de gerencia o caja	\$2.00 por cheque
12.	Certificación de Cheques	\$1.50 por cheque
13.	Emisión de chequeras:	
	25 cheques	\$3.50
	50 cheques	\$5.50
	100 cheques	\$7.50
	300 cheques	\$22.50

- Las tasas y comisiones están sujetas a cambio con previa comunicación. Las comisiones y recargos no incluyen IVA.
- Cuando exista disminución de las tasas de interés publicadas para depósitos a plazo renovados automáticamente, entrarán en vigencia 8 días después de la presente publicación. Los clientes cuentas con 15 días a partir del vencimiento de su depósito a plazo para aceptar el cambio de tasa o retirarlo. En el caso que el depositante opte por retirarlo en ese plazo, los intereses se pagarán hasta la fecha de vencimiento pactado.
- El Instituto de Garantía de Depósitos (IGD) garantiza los depósitos de ahorro, depósitos a plazos y las cuentas corrientes de un depositante en un mismo Banco hasta por un monto principal de \$10,832.00
- Las distintas modalidades de depósitos ofrecidos han sido aprobadas por el Banco Central de Reserva, en el concerniente a la transferencia, negociabilidad y plazo.
- Otros costos y gastos aplican a favor de Bancos participantes
- No aplicable a Chivo Wallet.
- \*\*Consultas GRATIS para todos los clientes, cobro aplica a partir de la 6ta transacción y la 11va transacción para visa Clásica Diáspora y Adultos Mayores
- Para mayor información comuníquese al teléfono 2250-7000, o escribanos a la dirección electrónica: servicio.cliente@hipotecario.com.sv

13.	Con sobregiro: (aplica chequera empresarial)	
	24 cheques cuenta dorada	\$3.70
	48 cheques cuenta dorada	\$6.00
	24 cheques cuenta platinum	\$3.70
	48 cheques cuenta platinum	\$6.00
	100 cheques vouchers	\$25.00
14.	Impresión de estado de cuenta adicional	\$1.00 por hoja
15.	Traslado de valores y documentos	Hasta \$10.00 por visita Hasta \$2.00 por kilómetro
16.	Reposición de libreta de ahorro o cartilla. (por robo, deterioro o extravío)	\$4.00 por libreta
17.	Reposición de certificado de Depósito a Plazo	\$6.00 más gastos de publicación por cada uno
18.	Reposición de certificado de acciones	\$6.00 más gastos de publicación por cada uno
19.	Alquiler de cajas de seguridad	Desde \$35.00 anual por caja, máximo \$70.00
20.	Pago de planilla procesadas por medio de:	
	1) Agencias	
	a. Abono en cuenta	Hasta \$1.00 por abono
	b. Pago en efectivo en ventanilla	Hasta \$1.25 por pago
	c. Pago de Cheques en ventanilla	Hasta \$2.00 por cheque
	2) Banca Electrónica	
	a. Pago de planilla por medio de e-Banking	\$0.00
21.	Recepción de Planillas de las AFP	Hasta \$2.50 por planilla
22.	Conteo de billetes o monedas fraccionaria a solicitud de clientes comerciales	\$2.00 por cada \$100.00 o fracción
23.	Cobro por servicios de colecturía	Hasta \$2.50 por transacción
24.	Cobro por servicios de pagaduría	Hasta \$1.50 por transacción
25.	Por membresía de tarjeta de débito principal:	
	Visa Clásica	\$1.00 por mes
	Visa Clásica Veteranos	Gratis
	Visa Oro	\$1.25 por mes
	Visa Platinum	\$1.50 por mes
	Visa Infinite Corporativa	\$5.00 por mes
	Visa Clásica Diáspora	\$1.50 por mes
26.	Por membresía de tarjeta de débito adicional	
	Visa Clásica	\$0.50 por mes
	Visa Clásica Veteranos	Gratis
	Visa Oro	\$0.75 por mes
	Visa Platinum	\$1.00 por mes
	Visa Infinite Corporativa	\$5.00 por mes
	Visa Clásica Diáspora	\$1.00 por mes
27.	Reposición de tarjeta de débito principal	\$4.00 por tarjeta de Débito
28.	Reposición de tarjeta de débito adicional	\$4.00 por tarjeta de Débito
29.	Comisiones por uso de Cajeros Automáticos:**	
	a. Consulta de transacciones:	Gratis
	b. Operación adicional por retiro de efectivo	\$0.70+IVA a partir de la 6ta tx y la 11 tx para visa Clásica Diáspora. Adultos mayores (para el segmento veteranos no se genera cobro por retiro adicional)
	c. Operaciones en otras redes de cajeros automáticos (1)	\$2.00 por transacción
	d. Operaciones en cajeros automáticos fuera del país	\$4.00* IVA por transacción, visa clásica diáspora a partir de la 11ª transacción
	e. Retiro de efectivo sin tarjeta	\$0.50 +IVA a partir de la 8va tx en el mes. Máximo de 10 Tx en el mes.
30.	Por asesoría y/o estructuración de fideicomisos y contratos de administración	Hasta \$50,000.00 estableciéndose un monto mínimo de \$5,000.00, a cobrarse completamente una vez el cliente acepta la carta de aprobación del negocio emitida por el Banco.
31.	Por Administración de fideicomisos o contratos de administración	Hasta el 5% anual, cobrado mensualmente sobre el monto de activos fideicomitidos o administrados mensualmente, estableciéndose un monto mínimo de \$2,000 mensual.
32.	Comisión por el servicio de inscripción de anotaciones preventivas.	\$5.00 más IVA por matrícula.

B. CARGOS POR CUENTA DE TERCEROS																	
SEGURO CUENTA SÓLIDO DORADO Y CUENTA SÓLIDO PLATINUM																	
PLANES	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
Sumas aseguradas	\$600.00	\$1,000.00	\$1,200.00	\$1,500.00	\$2,000.00	\$2,500.00	\$3,000.00	\$4,000.00	\$5,000.00	\$6,000.00	\$8,500.00	\$10,000.00	\$15,000.00	\$20,000.00	\$30,000.00	\$40,000.00	\$50,000.00
Prima Anual	\$3.80	\$6.00	\$7.20	\$9.00	\$12.00	\$15.00	\$18.00	\$24.00	\$30.00	\$36.00	\$51.00	\$60.00	\$90.00	\$120.00	\$180.00	\$240.00	\$300.00
2. SEGURO - PRESTAMOS																	
TIPO DE SEGURO	PRIMA MENSUAL POR MILLAR																
a. Seguro de Vida	Desde 0.62 por millar (Sobre el monto del préstamo)																
b. Seguro de Deuda Microempresa	Desde 0.50 por millar mensual (sobre el monto del préstamo)																
c. Seguro de Daño	Hasta 0.172 por millar (sobre el valor de las construcciones, incluye IVA)																
3. SEGURO PLAN SÓLIDO VIDA																	
PLANES	PLAN A				PLAN B				PLAN C				PLAN D				
Sumas Aseguradas	\$23,000.00				\$18,000.00				\$9,000.00				\$6,000.00				
PRIMAS																	
Prima Mensual	\$ 18.00				\$ 15.00				\$ 8.00				\$ 5.00				
Prima Trimestral	\$ 53.00				\$ 43.00				\$ 23.00				\$ 16.00				
Prima Anual	\$ 194.00				\$ 159.00				\$ 83.00				\$ 57.00				
CONYUGE ASEGURADO																	
Prima Mensual	\$ 16.00				\$ 14.00				\$ 7.00				\$ 4.50				
Prima Trimestral	\$ 48.00				\$ 39.00				\$ 21.00				\$ 14.00				
Prima Anual	\$ 175.00				\$ 143.00				\$ 75.00				\$ 51.00				
4. SEGURO PLAN AHORRO VIDA																	
PLANES	PLAN A				PLAN B				PLAN C				PLAN D				
Sumas Aseguradas	\$15,000.00				\$10,000.00				\$5,000.00								
EDADES	PRIMAS				PRIMAS				PRIMAS				PRIMAS				
18-30	\$ 11.25				\$ 7.50				\$ 3.75								
31-36	\$ 15.00				\$ 10.00				\$ 5.00								
37-41	\$ 18.75				\$ 12.50				\$ 6.25								
42-46	\$ 26.25				\$ 17.50				\$ 8.75								
47-51	\$ 37.50				\$ 25.00				\$ 12.50								
51-53	\$ 52.50				\$ 35.00				\$ 17.50								
5. SEGURO PROTEKTOR PLUS (SEGURO CONTRA FRAUDE, ROBO Y EXTRAVÍO)																	
PLANES	PLAN A				PLAN B				PLAN C				PLAN D				
Sumas Aseguradas	\$1,000.00				\$1,000.00				\$1,000.00				\$1,000.00				
PRIMAS																	
Plan I	\$1.95				\$1,000.00				\$500.00				\$25.00				
Plan II	\$3.45				\$2,000.00				\$500.00				\$25.00				
Plan III	\$5.70				\$3,500.00				\$500.00				\$25.00				
Plan IV	\$7.95				\$5,000.00				\$500.00				\$25.00				
Plan V	\$11.70				\$7,500.00				\$500.00				\$25.00				
6. SEGURO ENFERMEDADES GRAVES, VIDA Y GASTOS FUNERARIOS																	
PLANES	PLAN A				PLAN B				PLAN C				PLAN D				
Sumas aseguradas	\$30,000				\$20,000				\$10,000				\$5,000				
Edades	PRIMAS				PRIMAS				PRIMAS				PRIMAS				
De 18 años a 29 años	\$ 9.03				\$27.09				\$108.36				\$6.02				
De 30 años a 34 años	\$ 14.12				\$42.36				\$169.44				\$9.42				
De 35 años a 39 años	\$ 23.52				\$70.56				\$282.24				\$15.68				
De 40 años a 44 años	\$ 38.86				\$116.58				\$466.32				\$25.90				
De 45 años a 49 años	\$ 61.33				\$183.99				\$735.96				\$40.88				
De 50 años a 54 años	\$ 95.68				\$287.04				\$1,148.16				\$63.78				
De 55 años a 59 años	\$ 139.65				\$418.95				\$1,675.80				\$93.10				
De 60 años a 64 años	\$ 201.96				\$605.88				\$2,423.52				\$134.64				
7. FONDOS DE GARANTÍA																	
a. FSC	4.50% sobre el 80% del monto del préstamo																
b. PROGARA	1% sobre el 70% del monto del préstamo																
8. TRANSFERENCIAS CABLEGRÁFICAS A TRAVÉS DE BANCOS CORRESPONSALES O INTERMEDIARIOS FINANCIEROS																	
a. Enviadas	Desde \$42.12 hasta \$50.97 + IVA por transacción																
b. Recibidas	\$50.00 por transacción																
9. VALUOS																	
a. Valuos Urbanos	Desde \$40.00+IVA hasta \$400.00+IVA, según área construida del inmueble valuado + \$0.20/km en concepto de kilometraje ida y vuelta cuando el inmueble es fuera del área urbana																
b. Valuos Agrícolas	Desde \$50.00+IVA hasta \$400.00+IVA, de acuerdo con el valor del inmueble valuado +\$0.20/km en concepto de kilometraje ida y vuelta cuando el inmueble es fuera del área urbana																
c. Validaciones de presupuestos y avances de obra	Para cualquier tipo de inmueble \$100.00+IVA+\$0.20/km en concepto de kilometraje ida y vuelta cuando el inmueble es fuera del área urbana																
d. Automotores, maquinaria y equipo	Desde \$50.00+IVA hasta \$100.00+IVA, según tipo de bien mueble valuado +\$0.20/km en concepto de kilometraje ida y vuelta cuando el inmueble es fuera del área urbana.																
10. RECARGOS																	
a. Por pagos anticipados de capital a créditos financiados con recursos externos, siempre y cuando la fuente de financiamiento así lo requiera.	Hasta el 3% sobre saldo pagado anticipadamente																
b. No devolución de Fianzas, Avals, Garantía o el Finiquito correspondiente después de noventa días de su vencimiento.	Hasta el 4% anual del valor de la fianza, aval o garantía																
c. Rechazo de transacción por insuficiencia de fondos y otros motivos	\$5.00 por cheque																
a. Por cheques rechazados a cuenta del emisor																	