

#### I. TASAS DE INTERÉS NOMINALES Y EFECTIVAS PARA OPERACIONES ACTIVAS

TASA DE REFERENCIA DE OPERACIONES ACTIVAS (TRA): 18.24%

CRÉDITOS	EMPRESARIALES**		VIVIENDA (ADQUISICIÓN Y CONSTRUCCIÓN PARA USO DEL ADQUIRIENTE)		VIVIENDA (REMODELACIÓN Y REPARACIÓN DE VIVIENDA INDIVIDUAL)		CONSUMO		MICROCRÉDITOS**	
	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tasa Efectiva
Hasta un año plazo										
1. Recursos Propios	TRA - 4.24%	TRA + 10.53%					TRA - 5.25%	TRA + 13.21%	TRA + 11.76%	TRA + 22.47%
2. Recursos BANDESAL										
3. Otros Recursos (1)	TRA - 4.24%	TRA + 10.53%								
Más de un año plazo										
1. Recursos Propios	TRA + 6.76%	TRA + 12.23%	TRA - 5.59%	TRA - 4.23%	TRA - 7.99%	TRA - 6.66%	TRA - 0.24%	TRA + 5.17%	TRA + 33.76%	TRA + 38.87%
2. Recursos BANDESAL	TRA - 4.74%	TRA - 2.61%	TRA - 8.74%	TRA - 7.42%			TRA - 8.19%	TRA - 2.85%	TRA + 13.76%	TRA + 18.66%
3. Otros Recursos (1)	TRA + 6.76%	TRA + 12.23%								
Sobregiros	TRA + 1.76%	TRA + 7.94%					TRA + 1.76%	TRA + 14.11%		
Créditos garantizados por depósitos a plazo	Hasta 4%* sobre tasa de interés de depósito a plazo. Se cobrará Comisión por Trámite de Crédito.									
Intereses Moratorios	5.0% anual sobre saldo de capital en mora									

Estas tasas de crédito son las máximas a establecer. El banco podrá otorgar créditos a tasas inferiores a las publicadas con el fin de favorecer a sus clientes. El cálculo de la tasa máxima de interés efectiva se ha efectuado en concordancia a lo establecido en las Normas Técnicas para la Transparencia y Divulgación de la Información de los Servicios Financieros Bancarios NCM-02 vigente a partir del 07 de enero de 2019. La tasa máxima de interés efectiva anualizada es aquella que permite igualar el valor actual de todas las cuotas y demás pagos que serán efectuados por el cliente con el monto que efectivamente recibirá en préstamo. Para efectos de esta publicación el cálculo de la tasa máxima efectiva anualizada se ha efectuado en función del plazo, monto, forma de pago, comisiones y cargos por cuenta de terceros obligatorios al financiamiento.

(1): Créditos financiados con recursos del BCEI u otros.

\*: Tasa nominal

\*\*Las tasas publicadas corresponden a créditos cuyos montos están por debajo de US\$ 16,760.81 y superior a US\$ 30,660.00. La tasa nominal y efectiva anualizada para créditos cuyo monto sea mayor o igual a US\$ 16,760.81 y menor o igual a US\$ 30,660.00 serán de TRA - 3.24% y TRA + 8.52%, respectivamente.

#### II. COMISIONES POR OPERACIONES DE COMERCIO INTERNACIONAL

A.	COBRANZAS Y CARTAS DE CRÉDITO	A LA VISTA	A PLAZO	MINIMO	TARIFA
1.	Cobranzas de Importación	0.25% más gastos por comunicaciones y gastos de corresponsal	0.25% más gastos por comunicaciones y gastos de corresponsal	\$50.00	
2.	Cobranzas de Exportación	0.14% más gastos por comunicaciones y corresponsal	0.14% más gastos por comunicaciones y corresponsal	\$50.00	
	a. Anticipo		Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
3.	Cartas de Crédito de Importación				
	a. Por Apertura (por cada 90 días o fracción)	0.50% sobre monto	Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
	b. Por incremento de valor	0.50% sobre monto incrementado	Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
	c. Extensión de Validez (cada 90 días o fracción)	0.25% sobre monto	0.25% sobre monto	\$50.00	
	d. Aceptación del Plazo (cada 90 días o fracción)		Hasta el 1% sobre monto	\$50.00	
	e. Enmiendas, Aceptación de Discrepancias o Anulaciones	\$20.00	\$20.00		
	f. Revisión o Manejo de Documentos	\$35.00	\$35.00		
	g. Financiamiento	0.50% sobre monto		\$50.00	
	h. Extensión por Financiamiento	0.50% sobre monto		\$50.00	
4.	Carta de Crédito de Exportación				
	a. Aviso	0.10%	0.10%	\$50.00	
	b. Confirmación y Manejo de Documentos	0.25% sobre monto	0.25% sobre monto	\$50.00	
	c. Aceptación del Plazo (cada 90 días o fracción)		Hasta 0.50% sobre monto	\$50.00	
	d. Enmiendas	\$ 20.00	\$ 20.00		
	e. Revisión de Documentos	\$ 25.00	\$ 25.00		
	f. Negociación o Pago	0.10%	0.10%		
5.	Carta de Crédito Stand by				
	a. Por Apertura			\$100.00	Hasta el 4% por año o fracción
	b. Enmiendas				\$30.00
	c. Por Incremento o Extensión de Validez			\$100.00	Hasta el 4% por año o fracción
6.	Transferencias electrónicas al exterior				
	a. Enviadas				\$10.00
	b. Recibidas				\$10.00
	c. Rechazos por Transferencias Enviadas				\$10.00
	d. Cheques Rechazados del Exterior				\$15.00 más gastos del Corresponsal
7.	Transferencias regionales Transfer 365 CA-RD				
	a. Envíos				\$1.00 más IVA
	b. Devoluciones				\$1.00 más IVA*
B.	GASTOS POR CUENTAS DE CLIENTES				
1.	Comunicaciones y Papelería				Según tarifa del proveedor
2.	Mensaje Swift				Hasta \$75.00
3.	Courier por Envío de Documentos				Según tarifa del proveedor

#### III COMISIONES Y CARGOS POR SERVICIOS Y TASAS DE INTERÉS POR OPERACIONES PASIVAS

A.	COMISIONES POR SERVICIOS	MONTO
1.	Por servicios de estructuración, análisis y evaluación crediticia.	Hasta el 3% sobre el monto otorgado, mínimo \$35.00
2.	Por servicios de Estructuración, Análisis y Evaluación crediticia de apertura, prórroga, modificación, renovación de Línea Rotativas y de Sobregiros.	Hasta 3% sobre el monto otorgado, mínimo \$25.00
3.	Control de Inversión en proyectos de construcción	Hasta 3% sobre monto desembolsado
4.	Solicitud de modificación a las Condiciones del Crédito Contratado	Desde 0.25% del saldo del crédito, mínimo \$100.00 más IVA
5.	Comisión por presentación e inscripción de documentos en los registros públicos	\$35.00 por documento
6.	Constancia y Certificaciones	\$6.00 cada uno
7.	Reposición de recibo de pago de préstamos	\$6.00 cada uno
8.	Historial de Pago de Préstamos	\$6.00 cada uno después de la emisión gratuita de 3 en el año.
9.	Por mantener la Vigencia de Pólizas ajenas	Hasta \$25.00 por cada póliza mínimo \$10.00 (cobro mensual)
10.	Emisión de Fianzas, Avals y Garantías	Hasta el 4% sobre el monto garantizado, por año o fracción, mínimo \$40.00
11.	Emisión de cheques de gerencia o caja	\$2.00 por cheque
12.	Certificación de Cheques	\$1.50 por cheque
13.	Emisión de chequeras:	
	25 cheques	\$3.50
	50 cheques	\$5.50
	100 cheques	\$7.50
	300 cheques	\$22.50

- Las tasas y comisiones están sujetas a cambio con previa comunicación. Las comisiones y recargos no incluyen IVA.
- Cuando exista disminución de las tasas de interés publicadas para depósitos a plazo renovados automáticamente, entrarán en vigencia 8 días después de la presente publicación. Los clientes cuentas con 15 días a partir del vencimiento de su depósito a plazo para aceptar el cambio de tasa o retirarlo. En el caso que el depositante opte por retirarlo en ese plazo, los intereses se pagarán hasta la fecha de vencimiento pactado.
- El Instituto de Garantía de Depósitos (IGD) garantiza los depósitos de ahorro, depósitos a plazos y las cuentas corrientes de un depositante en un mismo Banco hasta por un monto principal de \$12,054.00
- Las distintas modalidades de depósitos ofrecidos han sido aprobadas por el Banco Central de Reserva, en el concerniente a la transferencia, negociabilidad y plazo.
- Otros costos y gastos aplican a favor de Bancos participantes
- \*No aplicable a Chivo Wallet.
- Para mayor información comuníquese al teléfono 2250-7000, o escribanos a la dirección electrónica: servicio.cliente@hipotecario.com.sv

#### TASAS DE INTERÉS Y RECARGOS PARA TARJETAS DE CRÉDITO. COMISIONES PARA TARJETAS DE CRÉDITO Y DÉBITO. VIGENTES DEL 01 AL 31 DE MAYO DE 2026

TIPO DE TARJETA DÉBITO	Membresía mensual tarjeta principal	Membresía mensual tarjeta adicional	Reposición de Tarjeta de Débito principal o adicional	No. Transacciones GRATIS por retiro de efectivo en la red ATM BH en el mes	Comisión por Tx de retiro de efectivo adicional al mes en la red ATM BH*	Comisión por Tx de retiro de efectivo en otras redes ATM locales	Comisión por TX en ATM fuera del país**
Clásica	\$1.00	\$0.50	\$2.65	10	\$0.50	\$2.00	\$4.00
Dorada	\$1.25	\$0.75	\$2.65	10	\$0.50	\$2.00	\$4.00
Platinum	\$1.50	\$1.00	\$2.65	10	\$0.50	\$2.00	\$4.00
Veteranos	\$0.00	\$0.00	\$2.65	10	\$0.50	\$2.00	\$4.00
Díaspóra	\$1.50	\$1.00	\$2.65	10	\$4.00	\$2.00	\$4.00
Infínite Empresarial	\$5.00	\$5.00	\$2.65	10	\$0.50	\$2.00	\$4.00

TIPO DE TARJETA CRÉDITO	LÍMITE DE CRÉDITO		TASA DE INTERÉS ANUAL (%) MÁXIMAS		COMISIONES		RECARGOS****
	Mínimo	Máximo	Nominal	Efectiva	Membresía*	Retiro de efectivo**	
Visa Clásica	\$500.00	\$2,000.00	38.00%	48.00%	No aplica	No aplica	Por pago extemporáneo
Visa Oro	\$2,000.01	\$5,000.00	28.00%	31.75%	\$75.00	\$35.00	5% sobre el monto retirado
Visa Platinum	\$5,000.01	\$20,000.00	22.00%	24.00%	\$125.00	\$50.00	5% + IVA sobre capital en mora

13.	Con sobregiro: (aplica chequera empresarial)	
	24 cheques cuenta dorada	\$3.70
	48 cheques cuenta dorada	\$6.00
	24 cheques cuenta platinum	\$3.70
	48 cheques cuenta platinum	\$6.00
	100 cheques vouchers	\$25.00
14.	Traslado de valores y documentos	Hasta \$10.00 por visita Hasta \$2.00 por kilómetro
15.	Reposición de Libreta de Ahorro o Cartilla. (por extravío)	\$4.00 por libreta
16.	Reposición de certificado de Depósito a Plazo	\$6.00 más gastos de publicación por cada uno
17.	Reposición de certificado de acciones	\$6.00 más gastos de publicación por cada uno
18.	Alquiler de cajas de seguridad	Desde \$35.00 anual por caja, máximo \$70.00
19.	Pago de planilla procesadas por medio de:	
	1) Agencias	
	a. Abono en cuenta	Hasta \$1.00 por abono
	b. Pago en efectivo en ventanilla	Hasta \$1.25 por pago
	c. Pago de Cheques en ventanilla	Hasta \$2.00 por cheque
	2) Banca Electrónica	
	a. Pago de planilla por medio de e-Banking	\$0.00
20.	Recepción de Planillas de las AFP	Hasta \$2.50 por planilla
21.	Conteo de billetes o monedas fraccionaria a solicitud de clientes comerciales	\$2.00 por cada \$100.00 o fracción
22.	Cobro por servicios de colecturía	Hasta \$2.50 por transacción
23.	Cobro por servicios de pagaduría	Hasta \$1.50 por transacción
24.	Por asesoría y/o estructuración de fideicomisos y contratos de administración	Hasta \$50,000.00 estableciéndose un monto mínimo de \$5,000.00, a cobrarse completamente, una vez el cliente acepte la carta de aprobación del negocio emitida por el Banco.
25.	Por Administración de fideicomisos o contratos de administración	Hasta el 5% anual, cobrado mensualmente sobre el monto de activos fideicomitidos o administrados mensualmente, estableciéndose un monto mínimo de \$2,000 mensuales.
26.	Comisión por el servicio de inscripción de anotaciones preventivas.	\$5.00 más IVA por matrícula.
27.	Fondos de Garantía	
	FSG	Hasta 4.50% sobre el 80% del monto del préstamo como máximo Monto: hasta \$400,000.00
	PROGARA	Hasta 1% sobre el 70% del monto del préstamo como máximo Monto: hasta \$57,142.86
	PROGAMYPE	Hasta 6.0% sobre el 90% del monto del préstamo como máximo Monto: hasta \$250,000.00

(1): Según acuerdo local.

#### B. CARGOS POR CUENTA DE TERCEROS

SEGURO CUENTA SÓLIDO DORADO Y CUENTA SÓLIDO PLATINUM																		
1.	PLANES	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
	Sumas aseguradas	\$600,000	\$1,000,000	\$1,200,000	\$1,500,000	\$2,000,000	\$2,500,000	\$3,000,000	\$4,000,000	\$5,000,000	\$6,000,000	\$8,500,000	\$10,000,000	\$15,000,000	\$20,000,000	\$30,000,000	\$40,000,000	\$50,000,000
	Prima Anual	\$3.80	\$6.00	\$7.20	\$9.00	\$12.00	\$15.00	\$18.00	\$24.00	\$30.00	\$36.00	\$51.00	\$60.00	\$80.00	\$120.00	\$180.00	\$240.00	\$300.00
SEGURO - PRÉSTAMOS																		
TIPO DE SEGURO		PRIMA MENSUAL POR MILLAR																
a. Seguro de Vida		Desde 0.62 por millar (Sobre el monto del préstamo)																
b. Seguro de Deuda Microempresa		Desde 0.50 por millar mensual (sobre el monto del préstamo)																
c. Seguro de Daño		Hasta 0.172 por millar (sobre el valor de las construcciones, incluye IVA)																
SEGURO PLAN SÓLIDO VIDA																		
PLANES	PLAN A	PLAN B	PLAN C	PLAN D														
Sumas Aseguradas	\$23,000.00	\$18,000.00	\$9,000.00	\$6,000.00														
PRIMAS																		
Prima Mensual	\$ 18.00	\$ 15.00	\$ 8.00	\$ 5.00														
Prima Trimestral	\$ 53.00	\$ 43.00	\$ 23.00	\$ 16.00														
Prima Anual	\$ 194.00	\$ 159.00	\$ 83.00	\$ 57.00														
CÓNYUGE ASEGURADO																		
Prima Mensual	\$ 16.00	\$ 14.00	\$ 7.00	\$ 4.50														
Prima Trimestral	\$ 48.00	\$ 39.00	\$ 21.00	\$ 14.00														
Prima Anual	\$ 175.00	\$ 143.00	\$ 75.00	\$ 51.00														
4. SEGURO PLAN AHORRO VIDA	PLAN A	PLAN B	PLAN C															
Sumas Aseguradas	\$15,000.00	\$10,000.00	\$5,000.00															
EDADES	PRIMAS	PRIMAS	PRIMAS															
18 - 30	\$ 11.25	\$ 7.50	\$ 3.75															
31 - 36	\$ 15.00	\$ 10.00	\$ 5.00															
37 - 41	\$ 18.75	\$ 12.50	\$ 6.25															
42 - 46	\$ 26.25	\$ 17.50	\$ 8.75															
47 - 51	\$ 37.50	\$ 25.00	\$ 12.50															
51 - 53	\$ 52.50	\$ 35.00	\$ 17.50															
SEGURO PROTEKTOR PLUS (SEGURO CONTRA FRAUDE, ROBO Y EXTRAVÍO)																		
Planes	Prima Mensual	Suma Asegurada	Asalto en cajero automático	Deducible por Event														
Plan I	\$1.95	\$1,000.00	\$500.00	\$25.00														
Plan II	\$3.45	\$2,000.00	\$500.00	\$25.00														
Plan III	\$5.70	\$3,500.00	\$500.00	\$25.00														
Plan IV	\$7.95	\$5,000.00	\$500.00	\$25.00														
Plan V	\$11.70	\$7,500.00	\$500.00	\$25.00														
SEGURO ENFERMEDADES GRAVES, VIDA Y GASTOS FUNERARIOS																		
Planes Mensual	Plan A	Plan B	Plan C	Plan D														
Suma aseguradas	\$30,000	\$20,000	\$10,000	\$5,000														
Edades	Primas Mensual	Primas Trimestral	Primas Anual	Mensual	Trimestral	Anual	Mensual	Trimestral	Anual									
De 18 años a 29 años	\$ 9.03	\$27.09	\$108.36	\$6.02	\$18.06	\$72.24	\$3.01	\$9.03	\$36.12	\$1.51	\$4.53	\$18.12						
De 30 años a 34 años	\$ 14.12	\$42.36	\$169.44	\$9.42	\$28.26	\$113.04	\$4.71	\$14.13	\$56.52	\$2.35	\$7.05	\$28.20						
De 35 años a 39 años	\$ 23.52	\$70.56	\$282.24	\$15.68	\$47.04	\$188.16	\$7.84	\$23.52	\$94.08	\$3.92	\$11.76	\$47.04						
De 40 años a 44 años	\$ 38.86	\$116.58	\$466.32	\$25.90	\$77.70	\$310.80	\$12.95	\$38.85	\$155.40	\$6.48	\$19.44	\$77.76						
De 45 años a 49 años	\$ 61.33	\$183.99	\$735.96	\$40.88	\$122.64	\$490.56	\$20.44	\$61.32	\$245.28	\$10.22	\$30.66	\$122.64						
De 50 años a 54 años	\$ 95.68	\$287.04	\$1,148.16	\$63.78	\$191.34	\$765.36	\$31.89	\$95.67	\$382.68	\$15.95	\$47.85	\$191.40						
De 55 años a 59 años	\$ 139.65	\$418.95	\$1,675.80	\$93.10	\$279.30	\$1,117.20	\$46.55	\$139.65	\$558.60	\$23.28	\$69.84	\$279.36						
De 60 años a 64 años	\$ 201.96	\$605.88	\$2,423.52	\$134.64	\$403.92	\$1,615.68	\$67.32	\$201.96	\$807.84	\$33.66	\$100.98	\$403.92						
7. TRANSFERENCIAS CABLEGRÁFICAS A TRAVÉS DE BANCOS CORRESPONSALES O INTERMEDIARIOS FINANCIEROS																		
COMISIÓN																		
a. Enviadas	Desde \$42.12 hasta \$50.97 + IVA por transacción																	
b. Recibidas	\$50.00 por transacción																	
8. VALUOS																		
COMISIÓN																		